

دستاوردها و اقدامات معاونت مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در سال ۱۳۹۹

۱- طرح ملی مسکن مهر

در ابتدای شروع مسکن مهر در کل استان، تعداد 120581 واحد با توجه به تعداد ثبت نام شدگان بعنوان سهمیه استان در نظر گرفته شد که از این تعداد، ۲۰۰۵۲ واحد مربوط به شهرهای زیر ۲۵۰۰۰ نفر جمعیت، ۴۳۵۵۵ واحد مربوط به مجموع شهرهای جدید و ۵۶۹۷۴ واحد مجموع شهرهای بالای ۲۵۰۰۰ نفر جمعیت با درصد پیشرفت فیزیکی ۸۷,۱۵٪ می باشد که تعداد 52808 واحد از آنها دارای متقاضی و ۴۱۶۶ واحد فاقد متقاضی می باشد که در صورت مراجعه متقاضی در برخی موارد قابل تحویل می باشد.

از مجموع ۵۶۹۷۴ واحد شهرهای بالای ۲۵۰۰۰ نفر تاکنون ۵۱۳۹۲ واحد افتتاح شده و ۵۵۸۲ واحد باقیمانده افتتاح می باشد. در خصوص سایر واحدهای فاقد متقاضی دارای پیشرفت کمتر از ۳۰٪ که در مجموع ۱۹۵۰ واحد می باشد در حال تصمیم گیری می باشیم که هنوز منجر به تکمیل و افتتاح نگردیده و با تمهیداتی که دولت در اعطای افزایش تسهیلات و یا تبدیل به مسکن اقدام ملی بعمل آورده و با پیگیری مسئولان آن تلاش میشود حداکثر تا پایان سال 1400 بتوان این واحدها را تکمیل و به بهره برداری رساند.

۲- طرح مسکن اقدام ملی

برنامه طرح اقدام ملی مسکن در استان خراسان رضوی ۴۸۸۱۹ نفر می باشد که در این میان تعداد متقاضیان ثبت نام شده ۸۸۳۶۵ نفر می باشد که تاکنون ۱۸۸۶۷ واحد تعریف پروژه شده است .

با عنایت به آمار و ارقام فوق جزئیات آن به تفکیک هر ارگان شامل موارد ذیل می شود:

- اداره کل راه و شهرسازی: تعداد کل برنامه: ۲۰۰۹۶، تعداد کل ثبت نام: ۴۲۳۲۱
- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی: تعداد کل برنامه: ۵۲۸۱، تعداد کل ثبت نام: ۱۳۸۶۹
- شرکت عمران شهرهای جدید: تعداد کل برنامه: ۱۷۸۷۵، تعداد کل ثبت نام: ۱۶۵۷۳
- شرکت بازآفرینی شهری: تعداد کل برنامه: ۵۶۵۷، تعداد کل ثبت نام: ۰
- اداره کل آموزش و پرورش: تعداد کل برنامه: ۰، تعداد کل ثبت نام: ۱۵۵۹۶

۳- بازآفرینی شهری

در حال حاضر ۵۸ پروژه با پیشرفت فیزیکی میانگین ۷۶ درصد به شرح ذیل در حال اجرا می باشد

تعداد پروژه های افتتاح شده تا کنون ۲۲ پروژه و اعتبار هزینه شده برای ۵۸ پروژه بالغ بر ۹۰۸۱۴۸ میلیون ریال می باشد.

این پروژه ها شامل:

- ۴ پروژه دانشگاه علوم پزشکی با زیر بنای (مرکز جامع سلامت-اورژانس) 2672 متر مربع
- ۱ پروژه نوسازی مدارس با زیر بنای (سالن ورزشی -مدارس) ۱۲۸۸۸ متر مربع
- ۸ پروژه شرکت آب و فاضلاب (جمع آوری فاضلاب در پهنه های تعریف شده) ۱۰۲۰۰۰ متر طول
- ۱۲ پروژه شرکت نیروی برق (ایجاد روشنایی-اصلاح شبکه-تعویض کابل) ۲۵۶۰۰۰ متر طول
- ۱۴ پروژه شهرداری (پارک-آتش نشانی -مغابر-رودخانه کشف رود ۱۱ کیلومتر-خانه محله) ۴۶۳۵۴ متر مربع
- یک پروژه کمیته امداد امام خمینی ۹۴۵ متر مربع
- ۳ پروژه سازمان بهزیستی ۳۵۳۵ متر مربع
- ۴ پروژه کتابخانه ۲۳۰۵ متر مربع
- ۲ پروژه کلاتری ۹۰۱ متر مربع

۴- روبنایی

- پروژه های در دست اجرا در سایت مسکن مهر استان: احداث ۸ باب مدرسه و 13 باب مسجد
- احداث ۱۳ پروژه مسجد با مجموع مترمربع ۱۴۳۲۴ و میانگین پیشرفت فیزیکی ۶۵٪ با اعتبار هزینه شده بالغ بر ۲۰۲۵۸ میلیون ریال
- احداث ۱۵ پروژه مدرسه که ۸ مدرسه مربوط به اداره کل با پیشرفت فیزیکی ۱۰۰٪ و ۷ مدرسه مربوط نوسازی مدارس با پیشرفت ۳۱٪
- کمک مالی به احداث مسجد نهالستان نیشابور به مبلغ 500 میلیون ریال - مسجد کاخک به مبلغ 700 میلیون

۵- نظام مهندسی

آمار پروانه های اشتغال بکار در هر یک از رشته های مهندسی

معماری			شهر سازی			عمران			تأسیسات مکانیکی			تأسیسات برقی			نقشه برداری			ترافیک			جمع کل
																		پایه سه	پایه دو	پایه یک	
پایه یک	پایه دو	پایه سه	پایه یک	پایه دو	پایه سه	پایه یک	پایه دو	پایه سه	پایه یک	پایه دو	پایه سه	پایه یک	پایه دو	پایه سه	پایه یک	پایه دو	پایه سه	پایه سه	پایه دو	پایه یک	
۱۱۶۹	۲۰۱۹	۲۴۸۸	۳۰	۲۱۱	۳۷۰	۷۹۴۲	۶۸۸۱	۷۹۴۲	۱۴۱۴	۱۲۷۸	۱۱۵۸	۱۷۲۵	۱۹۷۹	۱۹۲۶	۲۰۴	۲۲۱	۱۷۲	۸	۴	۷	۳۹۳۱۳
۱۱۶۹	۲۴۸۸	۲۰۱۹	۳۰	۲۱۱	۳۷۰	۷۹۴۲	۶۸۸۱	۷۹۴۲	۱۴۱۴	۱۲۷۸	۱۱۵۸	۱۷۲۵	۱۹۷۹	۱۹۲۶	۲۰۴	۲۲۱	۱۷۲	۸	۴	۷	۳۹۳۱۳
۲۳۳۸	۴۰۳۸	۴۹۷۶	۶۰	۴۲۲	۷۴۰	۱۵۸۸۴	۱۳۷۶۲	۱۵۸۸۴	۲۸۲۸	۲۵۵۶	۲۳۱۶	۳۴۵۰	۳۹۵۸	۳۸۵۲	۴۰۸	۴۴۲	۳۴۴	۱۶	۸	۱۴	۷۸۶۲۶
۴۲																					۱۳۹۲۸
	۱۱۴۵	۳۳۹۵	۰	۰	۰	۷۷۴	۱۳۲۶	۳۳۹۵	۵۱۷	۱۰۲۹	۱۳۴۷	۱۷۷	۴۸۳	۱۰۱۲	۳	۶۴	۱۴۷	۰	۰	۰	
۴۲	۱۱۴۵	۲۳۲۰	۰	۲۱۱	۳۷۰	۷۷۴	۱۳۲۶	۳۳۹۵	۵۱۷	۱۰۲۹	۱۳۴۷	۱۷۷	۴۸۳	۱۰۱۲	۳	۶۴	۱۴۷	۰	۰	۰	۱۳۹۲۸
۸۴	۲۲۹۰	۴۶۴۰	۰	۰	۰	۱۵۴۸	۲۶۵۲	۶۷۹۰	۱۰۳۴	۲۰۵۸	۲۶۹۴	۳۵۴	۹۶۶	۲۰۲۴	۶	۱۲۸	۲۹۴	۰	۰	۰	۲۷۸۵۶

سال بازدید	تعداد ساختمان بازدید شده	پروانه صادره شهرداری	شورای انتظامی	مکاتبه شهرداری	مکاتبه نظام مهندسی	مکاتبه اداره استاندارد	مکاتبه توقف عملیات	مکاتبه اخطار عملیات	توضیحات
۹۱	۱۳۵								
۹۲	۸۰۵								
۹۳	۸۹۰								
۹۴	۹۷۶								
۹۵	۱۸۹۲								
۹۶	۱۴۵۹								
۹۷	۱۸۹۴	۶۴۶۲	۳۲	۹۳	۲۵۳	۱۶۰	۳۸	۱۹۸	
۹۸	۲۱۲۱	۶۷۰۳	۱۸	۵۴۷	۵۲۴	۱۳۰	۲۳۰	۴۶۵	
۹۹	۱۱۹۸	۶۴۶۵	۱۴	۲۰۳	۲۳۹	۰	۹۳	۲۲۲	۹ ماهه اول