



# بازتاب خبری

## اخبار اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

خراسان رضوی - صفحه یک و ۳ - ۲ آبان ۹۸



۳

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی:

**۶۰ درصد زمین مورد نیاز طرح اقدام ملی مسکن در استان آماده شده است**

مسکن در شهرهای مشهد، گلبهار و کلات در قالب سازمان ملی زمین و مسکن و شرکت بازآفرینی شهری ایران در دست اجراست که تاکنون حدود ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است و باتوجه به تازگی طرح، این میزان پیشرفت، مناسب و مطلوب ارزیابی می شود.

**رایزنی با استان قدس رضوی برای تامین زمین ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی**

وی از رایزنی با استان قدس و شهرداری مشهد برای تامین زمین ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی در شهر مشهد خبر داد و اظهار کرد: آخرین گفت و گوها در این زمینه انجام شده و احتمال دارد که بتوانیم ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی دیگر را نیز در خود شهر مشهد پیش بینی کنیم و این تعداد جدا از واحدهایی است که در شهرهای جدید استان خراسان رضوی دنبال می شود. وی گفت: برای تامین زمین ساخت طرح اقدام ملی مسکن در خراسان رضوی اقدامات زیادی انجام شده که تامین و واگذاری ۴۶ هکتار زمین به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از جمله این اقدامات است. وی با اشاره به این که از نظر تامین زمین برای شروع عملیات عمرانی پروژه های مرتبط با طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن در استان مشکلی نداریم، تصریح کرد: ۶۰ درصد زمین مورد نیاز طرح اقدام ملی مسکن در استان آماده شده و مشکلی از بابت زیر ساخت این زمین ها وجود ندارد و ۴۰ درصد زمین دیگر نیز در مسیر کمیسیون ماده پنج برای تغییر کاربری و گرفتن مجوزهای لازم است.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی:

**۶۰ درصد زمین مورد نیاز طرح اقدام ملی مسکن در استان آماده شده است**

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با اشاره به این که ۶۰ درصد زمین مورد نیاز طرح اقدام ملی مسکن در خراسان رضوی آماده شده است و ۴۰ درصد دیگر نیز در مسیر کمیسیون ماده پنج برای تغییر کاربری و کسب مجوز قرار دارد، گفت: عملیات اجرایی شش هزار واحد مسکونی این طرح آغاز شده و پیشرفت ۲۵ درصدی دارد. این در حالی است که سید محمد پژمان معاون وزیر راه و شهرسازی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن در بافت های ناکارآمد آغاز شده و در مشهد پیشرفت کار بسیار بالاست و به حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد می رسد و به طور کلی در آینده نزدیک ۲۵ هزار واحد آغاز می کنیم. پژمان با بیان این که تسهیلات ساخت در بافت های ناکارآمد به ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است، تصریح کرد: بانک مسکن شرایط را به طور کلی اصلاح کرد و تسهیلات را تا ۱۰۰ میلیون تومان رساند. فقط مسئله این است که با محدودیت هایی در پارانه تسهیلات مواجه ایم و هنوز نتوانسته ایم دوره شروع اقساطی را مشمول پارانه کنیم. بنابراین تسهیلات بانرخ ۱۸ درصد قابل پرداخت است. محمدرضا اخوان عبدالهیان در گفت و گو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، پالایش مجدد آمار متقاضیان طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن را از تاکیدات وزیر راه و شهرسازی به استان های بیان و اظهار کرد: مجموع واحدهایی که در قالب طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن در خراسان رضوی ساخته خواهد شد، هم اکنون حدود ۵۰ هزار واحد است که شامل شهرهای جدید و شهرهای دارای جمعیت بیشتر و کمتر از ۲۵ هزار نفر می شود و بنا بر دستور وزیر راه و شهرسازی قرار شد این آمار پالایش و به گونه ای دقیق اجرا شود که در این طرح هیچ واحد فاقد متقاضی یا بدون در نظر گرفتن دهک مالی متقاضی ساخته نشود. شش هزار واحد طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن در شهرهای مشهد، گلبهار و کلات در دست اجراست که تاکنون حدود ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. وی افزود: شش هزار واحد طرح اقدام ملی تولید و عرضه