

## آگهی فروش پنج باب مغازه تجاری در شهرستان قوچان اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

این اداره کل در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، قطعات ذیل را از طریق مزایده به صورت نقد بفروش برساند، لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت بازدید به آدرس این اداره واقع در قوچان، میدان فلسطین اولین دوربرگردان اداره راه و شهرسازی شهرستان قوچان مراجعه نمایند. ضمناً کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت و تحویل اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی (www.setadiran.ir) می‌باشد. لذا جهت شرکت در مزایده داشتن توکن حقیقی یا حقوقی (شرکتها) الزامی بوده که جهت عضویت در سامانه فوق از طریق دفاتر منتخب پیشخوان دولت در سایت مذکور تماس حاصل نموده و یا از طریق دفاتر اسناد رسمی مجاز، توکن اخذ نمایند. شایسته است هر گونه ابهام و یا سوال را از طریق تلفن ۰۵۱۴۷۲۳۹۹۶۸-با اداره شهرستان تماس و رفع ابهام گردد. توزیع اسناد شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی ۹۸/۰۲/۲۸ لغایت ۹۸/۰۳/۰۸ می‌باشد. ۱- اخذ فرم های شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات منضم به پیش واریزی ۵ درصد قیمت پایه مزایده، به حساب اعلام شده به عنوان سپرده فقط در ابام تعیین شده فوق از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) امکان پذیر می‌باشد. ۲- به پیشنهادات فاقد سپرده و یا کمتر از ۵ درصد و یا مبهم و یا تحویل شده در خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳- کلیه هزینه های متعلقه شامل هزینه نقل و انتقال، انتشار آگهی، عوارض، مالیات متعلقه، هزینه کارشناسی و طرح آماده سازی و عوارض توسازی و شهرداری و غیره کلاً به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- بدیعی است در تاریخ ۹۸/۰۳/۱۱ نسبت به بازگشایی و بررسی پیشنهادات و اعلام نتیجه اقدام خواهد شد. ۵- شرایط پرداخت بهاء ملک به صورت نقد میباشد. ۶- واگذاری بدوآ به صورت قرارداد بوده که پس از تسویه حساب قطعی و اخذ صورتمجلس تفکیکی و ثبتی از اداره ثبت اسناد انتقال سند امکان پذیر خواهد بود. ۷- در صورتیکه برنده اول ظرف مهلت یک هفته از تاریخ اعلامی اقدامی در جهت تکمیل واریزی ننماید، مبلغ سپرده به نفع اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ضبط و نفر دوم به عنوان برنده مزایده مشخص و اعلام که در صورت عدم واریز وجه از سوی برنده دوم در مهلت مشخصه نیز سپرده واریزی وی ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

### مشخصات املاک مورد مزایده اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

ردیف	کد زمین	کاربری	پلاک	مساحت مترمربع	قیمت پایه / ریال	۵ درصد شرکت در مزایده / ریال	آدرس
۱	۶۷۲۱۷	تجاری	۱/۷۹۴۵/۷۹۵۰	۶۰/۵۲	۶۰۵/۲۰۰/۰۰۰	۳۰/۲۶۰/۰۰۰	قوچان اراضی مسکن مهر
۲	۶۷۲۱۸	تجاری	۱/۷۹۴۵/۷۹۵۱	۶۰/۵۲	۶۰۵/۲۰۰/۰۰۰	۳۰/۲۶۰/۰۰۰	قوچان اراضی مسکن مهر
۳	۶۷۲۱۹	تجاری	۱/۷۹۴۵/۷۹۵۲	۶۰/۵۲	۶۰۵/۲۰۰/۰۰۰	۳۰/۲۶۰/۰۰۰	قوچان اراضی مسکن مهر
۴	۶۷۲۲۰	تجاری	۱/۷۹۴۵/۷۹۵۳	۶۲/۵۲	۶۲۵/۲۰۰/۰۰۰	۳۱/۲۶۰/۰۰۰	قوچان اراضی مسکن مهر
۵	۶۷۲۲۱	تجاری	۱/۷۹۴۵/۷۹۵۴	۶۱/۷۷	۶۱۷/۷۰۰/۰۰۰	۳۰/۸۸۵/۰۰۰	قوچان اراضی مسکن مهر

### اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی