





روزنامه خراسان - صفحه ۶- ۱۰ بهمن ۹۷- شماره انتشار ۲۰۰۲۶

## آگهی فروش زمین تجاری در شهرستان تایباد اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

لسمن اعلام لبطال آگهی مورخ ۹۷/۱۱/۰۳ روزنامه های خراسان و قدس، این اداره کل در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، قطعات ذیل را از طریق مزایده به صورت نقد به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند جهت بازدید به آدرس: تایباد، روبروی دبستان دولتی دکتر شریعتی، پلاک ۴۶، اداره راه و شهرسازی مراجعه نمایند. ضمناً کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت و تحویل اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی (www.setadiran.ir) انجام می‌گردد. لذا به منظور شرکت در مزایده داشتن توکن ظرفی یا حقوقی (شرکتها) الزامی است و بایستی جهت عضویت در سامانه فوق از طریق دفاتر منتخب پیشخوان دولت در سایت مذکور و یا از طریق دفتر اسناد رسمی مجاز، توکن اخذ نمایند. شایسته است هرگونه ابهام و یا سوال را از طریق تلفن ۰۵۱۵۴۵۳۳۴۴ یا اداره شهرستان مطرح و رفع ابهام گردد. توزیع اسناد شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی ۹۷/۱۱/۰۹ لغایت ۹۷/۱۱/۱۸ می‌باشد. ۱- اخذ فرم های شرکت در مزایده و تحویل پیشفهادات منضم به فیش واریزی ۵ درصد قیمت پایه مزایده. به حساب اعلام شده به عنوان سپرده فقط در ایام تعیین شده فوق از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) امکان پذیر می‌باشد. ۲- به پیشفهادات فاقد سپرده و یا کمتر از ۵ درصد و یا مبهم و یا تحویل شده در خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۳- کلیه هزینه های متعلقه شامل هزینه نقل و انتقال، انتشار آگهی، عوارض، مالیات متعلقه، هزینه کارشناسی و طرح آماده سازی و عوارض توسعه‌ی و شهرداری و غیره کلاً به عهده برنده مزایده می‌باشد. ۴- بدیهی است در تاریخ ۹۷/۱۱/۲۳ نسبت به بازگشایی و بررسی پیشفهادات و اعلام نتیجه اقدام خواهد شد. ۵- شرایط پرداخت بها، ملک به صورت نقد می‌باشد. ۶- برنده مزایده موظف است ظرف مهلت حداکثر یکسال نسبت به اخذ پروانه ساختمانی، احداث بنا برپایر تسویط شهرداری و معماری این اداره کل و بهره برداری از روند مربوطه اقدام نماید. در غیر اینصورت قرارداد واگذاری لغو و صرفاً وجه پرداختی بابت زمین مسترد خواهد شد. ۷- واگذاری بدواً به صورت قرارداد بوده که پس از تسویه حساب قطعی و انجام تعهدات و اخذ صورتجلسه تفکیکی و ثبتی انتقال سند امکان پذیر خواهد بود. ۸- در صورتی که برنده اول ظرف مهلت یک هفته از تاریخ اعلامی در جهت تکمیل واریزی اقدامی ننماید، مبلغ سپرده به نفع اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ضبط و نفر دوم به عنوان برنده مزایده مشخص و اعلام آگه در صورت عدم واریز وجه از سوی برنده دوم در مهلت مشخصه نیز سپرده واریزی وی ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

### مشخصات املاک مورد مزایده اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

ردیف	کد زمین	کاربری	پلاک	مساحت متر مربع	قیمت پایه/ار پال	۵ درصد شرکت در مزایده/ار پال	آدرس
۱	۶۷۵۶۱	تجاری	۲۳۳۴ فرعی مقروزی از ۹۹۷ فرعی از ۲۵۰ اصلی	۱۲۰	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰	تایباد اراضی مسکن مهر ۵۰۰ واحدی
۲	۶۷۵۶۲	تجاری	۲۳۳۴ فرعی مقروزی از ۹۹۷ فرعی از ۲۵۰ اصلی	۱۰۸/۷۵	۷۰۶/۸۷۵/۰۰۰	۳۵/۳۴۲/۷۵۰	تایباد اراضی مسکن مهر ۵۰۰ واحدی
۳	۶۷۵۶۳	تجاری	۲۳۳۴ فرعی مقروزی از ۹۹۷ فرعی از ۲۵۰ اصلی	۱۰۸/۷۵	۷۰۶/۸۷۵/۰۰۰	۳۵/۳۴۲/۷۵۰	تایباد اراضی مسکن مهر ۵۰۰ واحدی

### اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی