



وزارت راه و شهرسازی  
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی  
دفتر عمران و بهسازی شهری استان

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

خلاصه گزارش اقدامات سالهای ۹۲ تا ۹۶

دفتر عمران و بهسازی شهری استان خراسان رضوی

# ۱-وضع موجود بافت‌های ناکارآمد و سکونتگاه‌های غیر رسمی استان

## ۱-۱-وضع موجود بافت‌های ناکارآمد استان

بافت‌های رسمی	عنوان	تعداد شهرهای دارای بافت فرسوده شناسایی شده	مساحت کل بافت فرسوده شهرهای شناسایی شده استان
		۳۰ شهر	۴۸۹۱.۴۱ هکتار

## ۱-۲-وضع موجود سکونتگاه‌های غیر رسمی استان

سکونتگاه‌های غیر رسمی	عنوان	شهرهای دارای سکونتگاه‌های غیر رسمی شناسایی شده	شهرهای دارای محدوده مصوب سکونتگاه غیر رسمی	مساحت سکونتگاه‌های غیر رسمی استان (هکتار)
		مشهد- سبزوار- تربت حیدریه - نیشابور - کاشمر - تربت جام- گناباد	مشهد- سبزوار- تربت حیدریه - نیشابور- کاشمر- تربت جام	۵۶۳۶.۵ هکتار

## ۲-نهادسازی

### ۲-۱-تعداد جلسات ستاد و کارگروه‌های ذیل آن

عنوان	۹۲	۹۳	۹۴	۹۵	۹۶	جمع
ستاد بازآفرینی پایدار محدوده‌ها و محله‌های ناکارآمد شهری	۳	۳	۴	۴	۲	۱۶
جلسه شورای راهبردی حاشیه نشینی شهر مشهد مقدس	-	۲	۱	-	۱	۴
جلسه شورای تلفیق ستاد بازآفرینی پایدار محدوده‌ها و محله‌های ناکارآمد شهری	-	۳	۲	-	-	۵
کارگروه پیش‌بینی و پیشگیری از گسترش بافت ناکارآمد استان	-	۱	-	۶	۳	۱۰
کارگروه ارتقاء اقتصادی، مشارکتهای مردمی و تسهیلات	۱۱	۶	۶	۳	۱	۲۷
	۴	۴	۱	-	۱	۱۰
کارگروه توانمندسازی امنیتی	۳	۴	۴	-	-	۱۱
کارگروه ارتقاء اجتماعی - فرهنگی و سلامت	۴	۳	۴	-	-	۱۱
	۱۱	۹	۱۰	۴	-	۳۴
کارگروه ساماندهی کالبدی - زیرساختی	۷	۱	۲	-	-	۱۰
متفرقه (تفاهم نامه انجمن مددکاران - هم‌اندیشی)	-	۳	۸	۹	۴	۲۴
کمیته راهبردی پهنه ۶ سکونتگاه‌های غیر رسمی مشهد	-	-	-	۵	-	۵
ستاد بازآفرینی شهرستان مشهد	۳	۴	۳	۶	۲	۱۸
<b>جمع</b>	<b>۵۰</b>	<b>۴۳</b>	<b>۴۵</b>	<b>۳۷</b>	<b>۱۴</b>	<b>۱۸۹</b>

### ۳- امور ترویجی و آموزشی:

#### ۳-۱- کارگاهها و نشست ها

ردیف	عنوان	سال ۹۳	سال ۹۴	سال ۹۵	سال ۹۶
۱	کارگاهها و نشست ها	-	برگزاری دوره آموزش نهادهای مدیریت شهری ۱۳۹۴/۰۷/۰۹	-نشست تخصصی آشنایی مدیران شهری با رهیافت های بازآفرینی پایدار شهری ۱۳۹۵/۲/۲۹	سلسله نشست های ایرانشهر- (مشهد) نشست اول ۹۶/۰۴/۲۱
		-	برگزاری هم اندیشی سمن های تخصصی ۱۳۹۴/۰۸/۲۱	-کارگاه آموزشی آشنایی حرفه مندان و کارشناسان شهری با نقش ظرفیت سازی پایدار شهری در نیشابور مورخ - ۹۵/۰۸/۰۴ -نشست تخصصی جهت آشنایی مدیران و کارشناسان شهری با رویکرد ظرفیت سازی پایدار شهری تربت حیدریه ۱۳۹۵/۰۹/۲۴	-
۲	همایشها	آشنایی با سند بازآفرینی پایدار محلات هدف ۹۳/۱۲/۷ ۹۳/۱۲/۸	-	-	-

#### ۴- پروژه های اجرایی:

۴-۱- پروژه های اجرایی سال ۹۳ و ۹۴

پروژه های اجرایی		
ردیف	سال ۹۳	سال ۹۴
۱	احداث کتابخانه محله در شهرک طرق مشهد	برنامه ریزی و تأمین زمین احداث مجموعه چند منظوره خانه محله شهرک امام علی (ع) مشهد
۲	احداث مجموعه ورزشی در محله شهرک شهید رجائی مشهد	برنامه ریزی و تأمین زمین احداث پارک محله ای شهرک شهید رجائی مشهد

۴-۲- پروژه های سال ۹۵ و ۹۶ :

مبلغ ریالی قراردادهای	تعداد	موافقتنامه بهسازی و نوسازی بافت فرسوده و سکونتگاههای غیر رسمی شهر مشهد
۱۲۴۴۶۸۰۳۹۰۰۸۱	۴۷	پروژه های ساماندهی حاشیه شهرها
مبلغ برآورد	تعداد	
۷۵۰۶۸۱۰۱۸۲۰۰۶۷ ریال	۱۳	

#### ۵- طرح ها و مطالعات باز آفرینی

طرح ها و مطالعات باز آفرینی
توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی شهر نیشابور (مشاور بهاوند مهرآز) سال ۹۶
تهیه سند برنامه ریزی باز آفرینی شهری پهنه شش شهر مشهد با دیدگاه شهر نگر (مشاور زیستا) سال ۹۶
مطالعه بازنگری برنامه توانمندسازی ساماندهی سکونتگاههای غیر رسمی سبزوار (انجمن مددکاری اجتماعی ایران (سال ۹۳-۹۴)
سند باز آفرینی محدوده ها و محلات هدف برنامه های احیا و بهسازی و نوسازی شهر سبزوار (محلات عیدگاه و نیروگاه ) (انجمن مددکاری اجتماعی ایران (سال ۹۳)

#### ۶- میزان اعطاء تسهیلات

میزان اعطاء تسهیلات	
سال	تعداد
سال ۹۲	۶۵۷
سال ۹۳	۴۰۷
سال ۹۴	۲۸۲
سال ۹۵	۱۷۷
سال ۹۶	۶۵
جمع	۱۵۸۸