

بازتاب اخبار راه و شهرسازی خراسان رضوی

۲۲ آذر ماه - روزنامه خراسان - صفحه ۱۲ - شماره انتشار ۱۹۷۰۵

آگهی مزایده زمین تجاری و مسکونی در شهرستان سبزوار اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

این اداره کل در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اراضی ذیل را از طریق مزایده به فروش برساند، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت بازدید به آدرس سبزوار خیابان ۲۴ متری انقلاب جنب اداره آب و فاضلاب شهری اداره راه و شهرسازی شهرستان سبزوار مراجعه نمایند. ضمناً کلیه مراحل مزایده مهم از دریافت و تحویل اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد www.setadiran.ir) می باشد لذا جهت عضویت در سامانه فوق بدو ایشماره تلفن ۰۵۱۳۷۶۲۸۳۲۶ آقاي معیاد سید موسی زاده در صورت هر گونه پرسش یا شماره تلفن ۰۹۱۵۳۷۱۷۴۹۴ آقاي مسکنی اداره شهرستان سبزوار تماس حاصل نمایید. ۱. توزیع اسناد شرکت در مزایده از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۳/۱۰/۹۶ می باشد.

۲. اخذ فرم های شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات منضم به فیش واریزی ۵ درصد قیمت پایه مزایده به حساب اعلام شده به عنوان سپرده فقط در ایام تعیین شده فوق از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) امکان پذیر است. ۳. به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از ۵ درصد و یا مبهم و یا تحویل شده در خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۴. کلیه هزینه های متعلقه شامل هزینه نقل و انتقال، عوارض، مالیات متعلقه، طرح آماده سازی احتمالی و عوارض نوسازی و هزینه کارشناسی و شهرداری و غیره کلاً به عهده برنده مزایده می باشد. ۵. بدیهی است در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۵ نسبت به بازگشایی، بررسی پیشنهادات و اعلام نتیجه اقدام خواهد شد. ۶. شرایط پرداخت بهای ملک بصورت ۳۵ درصد نقد و الباقی اقساط ۳ ساله می باشد. (ارائه حداقل ۲ فقره چک جهت اقساط هر سال و ضمانت معبر الزامی است) ۷. واگذاری بدو با تنظیم قرار داد واگذاری بوده و انتقال قطعی منوط به تسویه حساب کامل و ارائه پاناکار ساختمانی بهره برداری و رعایت ساخت و ساز در مهلت بازه زمانی یکسال و تهیه و تنظیم صورت مجلس تفکیکی و بار عایت مفرات مربوط خواهد بود. ۸. در صورت تیکه برنده اول طرف یک هفته از تاریخ اعلامی اقدامی در جهت واریز مبلغ ضمانت نامه به نفع اداره کل راه و شهرسازی ضبط و نفر دوم بعنوان برنده مزایده مشخص و در صورت عدم اقدام برنده دوم، ضمن ضبط ضمانت نامه، مزایده تجدید خواهد شد.

مشخصات اراضی تجاری و مسکونی مورد مزایده اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی شهرستان سبزوار

ردیف	کاربری	مساحت	پلاک اصلی و فرعی	آدرس	قیمت پایه/ریال	درصد شرکت در مزایده
۱	تجاری	۵۳/۳۵	۴۷۸/۵۸۰۶/۷۸۱۴	سبزوار توحید شهر محله ۵ خیابان معرفت	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷/۵۰۰/۰۰۰
۲	تجاری	۳۸/۵	۶/۴۶۰۴/۵۳۷۸/۱۰۰۵۶۴	سبزوار شهرک جهاد خیابان حکمت	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۳	تجاری	۳۷/۵	۴۷۸/۵۶۲۲/۶۰۲۴	سبزوار توحید شهر محله ۵ خیابان ایثار	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	مسکونی	۲۴۶	۴۷۸/۳۷۸۹	سبزوار محله ۶ خیابان علامه جعفری یک	۱/۴۸۸/۳۰۰/۰۰۰	۷۴/۴۱۵/۰۰۰
۵	مسکونی	۲۶۹	۴۷۸/۱۸۶۴	سبزوار محله ۳ خیابان بهار	۱/۶۸۱/۲۵۰/۰۰۰	۸۴/۰۶۲/۵۰۰

روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

۰۵۹۱۸۷۷۷