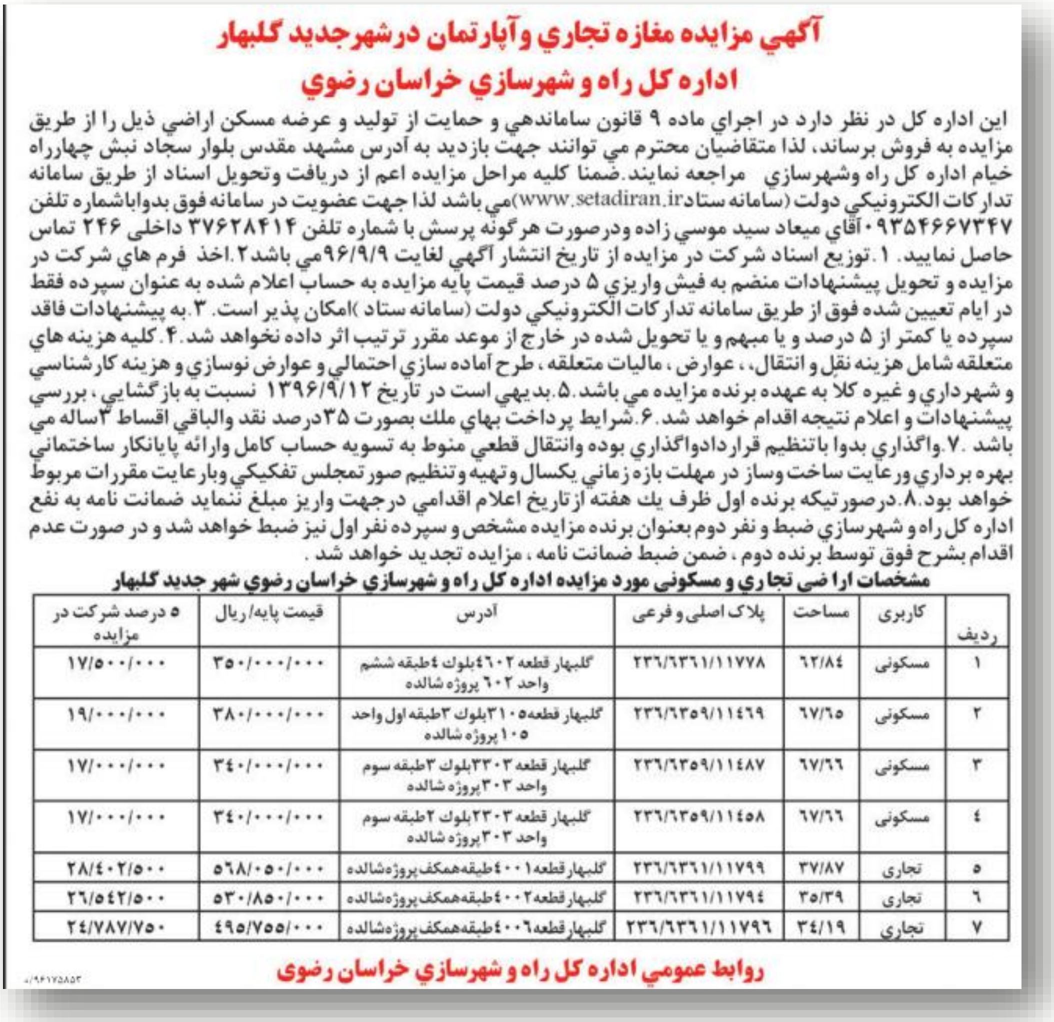
۳۰ آبان ماه – روزنامه خراسان – صفحه ۱۴ – شماره انتشار ۱۹۶۸۸



آگهي مزايده مغازه تجاري وآپارتمان درشهرجديد گلبهار

اداره كل راه و شهرسازي خراسان رضوي

اين اداره كل در نظر دارد در اجراي ماده ۹ قانون ساماندهي و حمايت از توليد و عرضه مسكن اراضي ذيل را از طريق مزايده به فروش برساند، لذا متقاضيان محترم مي توانند جهت بازديد به آدرس مشهد مقدس بلوار سجاد نبش چهارراه خيام اداره كل راه وشهرسازي مراجعه نمايند.ضمنا كليه مراحل مزايده اعم از دريافت وتحويل اسناد از طريق سامانه تداركات الكترونيكي دولت (سامانه ستادwww.setadiran.ir)مي باشد لذا جهت عضويت در سامانه فوق بدواباشماره تلفن ۰۹۳۵۴۶۶۷۳۴۷ آقاي ميعاد سيد موسي زاده ودرصورت هر گونه پرسش با شماره تلفن ۳۷۶۲۸۴۱۴ داخلی ۲۴۶ تماس حاصل نماييد. ۱.توزيع اسناد شركت در مزايده از تاريخ انتشار آگهي لغايت ۹۶/۹/۹مي باشد۲.اخذ فرم هاي شركت در مزايده و تحويل پيشنهادات منضم به فيش واريزي ۵ درصد قيمت پايه مزايده به حساب اعلام شده به عنوان سپرده فقط در ايام تعيين شده فوق از طريق سامانه تداركات الكترونيكي دولت (سامانه ستاد)امكان پذير است. ۳.به پيشنهادات فاقد سپرده يا كمتر از ۵ درصد و يا مبهم و يا تحويل شده در خارج از موعد مقرر ترتيب اثر داده نخواهد شد.۴.كليه هزينه هاي متعلقه شامل هزينه نقل و انتقال، ، عوارض ، ماليات متعلقه ، طرح آماده سازي احتمالي و عوارض نوسازي و هزينه كارشناسي و شهرداري و غيره كلا به عهده برنده مزايده مي باشد.۵.بديهي است در تاريخ ۱۳۹۶/۹/۱۲ نسبت به بازگشايي ، بررسي پيشنهادات و اعلام نتيجه اقدام خواهد شد.۶.شرايط پرداخت بهاي ملك بصورت ۳۵درصد نقد والباقي اقساط ۳ساله مي باشد .۷.واگذاري بدوا باتنظيم قرارداداوگذاري بوده وانتقال قطعي منوط به تسويه حساب كامل وارائه پايانكار ساختماني بهره برداري ورعايت ساخت وساز در مهلت بازه زماني يكسال وتهيه وتنظيم صور تمجلس تفكيكي وبارعايت مقررات مربوط خواهد بود.۸.درصورتيكه برنده اول ظرف يك هفته ازتاريخ اعلام اقدامي درجهت واريز مبلغ ننمايد ضمانت نامه به نفع اداره كل راه و شهرسازي ضبط و نفر دوم بعنوان برنده مزايده مشخص و سپرده نفر اول نيز ضبط خواهد شد و در صورت عدم اقدام بشرح فوق توسط برنده دوم ، ضمن ضبط ضمانت نامه ، مزايده تجديد خواهد شد .

مشخصات ارا ضی تجا ري و مسكوني مورد مزايده اداره كل راه و شهرسازي خراسان رضوي شهر جديد گلبهار

رديف	کاربری	مساحت	پلاک اصلی و فرعی	آدرس	قیمت پایه/ ریال	۵ درصد شرکت در مزایده
١	مسکونی	٦٢/٨٤	٢٣٦/٦٣٦١/١١٧٧٨	گلبهار قطعه ٤٦٠٢بلوك ٤طبقه ششم واحد ٦٠٢ پروژه شالده	٣٥٠/٠٠٠/٠٠٠	١٧/٥٠٠/٠٠٠
٢	مسکونی	٦٧/٦٥	٢٣٦/٦٣٥٩/١١٤٦٩	گلبهار قطعه٣١٠٥بلوك ٣طبقه اول واحد ١٠٥ پروژه شالده	٣٨٠/٠٠٠/٠٠٠	١٩/٠٠٠/٠٠٠
٣	مسکونی	٦٧/٦٦	٢٣٦/٦٣٥٩/١١٤٨٧	گلبهار قطعه ٣٣٠٣بلوك ٣طبقه سوم واحد ٣٠٣پروژه شالده	٣٤٠/٠٠٠/٠٠٠	١٧/٠٠٠/٠٠٠
٤	مسکونی	٦٧/٦٦	٢٣٦/٦٣٥٩/١١٤٥٨	گلبهار قطعه ٢٣٠٣بلوك ٢طبقه سوم واحد ٣٠٣پروژه شالده	٣٤٠/٠٠٠/٠٠٠	١٧/٠٠٠/٠٠٠
٥	تجاری	٣٧/٨٧	٢٣٦/٦٣٦١/١١٧٩٩	گلبهار قطعه٤٠٠١طبقه‌همكف پروژه‌شالده	٥٦٨/٠٥٠/٠٠٠	٢٨/٤٠٢/٥٠٠
٦	تجاری	٣٥/٣٩	٢٣٦/٦٣٦١/١١٧٩٤	گلبهار قطعه٤٠٠٢طبقه‌همكف پروژه‌شالده	٥٣٠/٨٥٠/٠٠٠	٢٦/٥٤٢/٥٠٠
٧	تجاری	٣٤/١٩	٢٣٦/٦٣٦١/١١٧٩٦	گلبهار قطعه٤٠٠٦طبقه‌همكف پروژه‌شالده	٤٩٥/٧٥٥/٠٠٠	٢٤/٧٨٧/٧٥٠

روابط عمومي اداره كل راه و شهرسازي خراسان رضوي

۸/۹۶۱۷۵۸۵۳